

**Projektplan for vedligehold af
Grundejerforeningen
Ornum Øst.
Naturareal på ca. 13 Hektar**

Fremlagt til bestyrelsesmødet den 27. september 2015

Forhistorie

Grundejerforeningen er ejer af et stort fællesareal med fortrinsvis lyng, græs, revling, vilde blomster, gran, birk, bævre asp og gyvel.

Først i 1970-erne, var der tøjrsdrag af køer på området. Men det forsvandt

Naturstyrelsen og i sin tid Vestsjællands Amt har indgående studeret og registreret vort område, der er optaget som "Nature 2000" område. Et EU udlagt naturområde af særlig værdi. Derudover er området omfattet af Naturbeskyttelseslovens paragraf 3. Der bestemmer at området ikke mekanisk/menneskeligt må ændres.

Men vi må gerne undlade at gøre noget, så det hele over tid springer i skov.

Grundejerforeningens medlemmer er enige om at området skal være med karakter af lynchede. Grundejerforeningen vedligeholder området og fjerner uønsket vækst, maskinelt.

På generalforsamlingen i maj 2015, blev der fremsat forslag om at indsætte køer, til at forestå vedligeholdelsen imellem de forskellige grønne vækster, så vilde blomster og lyng, får de bedste vilkår.

Det blev besluttet at gøre et projektarbejde frem til næste generalforsamling for at belyse muligheden for hjælp af køer, eller fortsat maskinelt vedligehold og fremlægge på kommende generalforsamling.

En arbejdsgruppe er blevet nedsat af medlemmer fra bestyrelsen. Bestyrelsen er styregruppe og modtager arbejdsgruppens delrapportering, der fremkommer i hver af de i det næste foreslåede 4 projektfaser.

Arbejdet skal være afsluttet den 15. april 2016.

Besluttet hidtil:

Generalforsamlingen i maj 2015, beslutter at tiltræde et forslag om at der Til næste generalforsamling udarbejdet et projektforslag omkring biologisk(ko), eller Fortsat maskinel vedligeholdelse af vort naturområde.

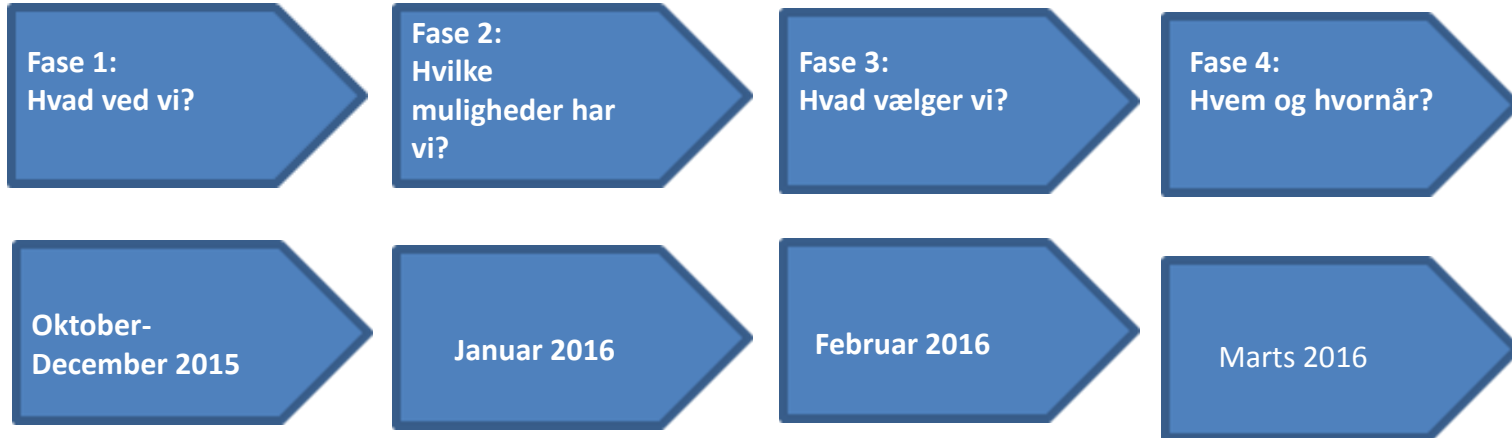
Bestyrelsen i grundejerforeningen beslutter at nedsætte en arbejdsgruppe Til at forestå arbejdet, med bestyrelsen som styregruppe, der tager stilling efter hver af de fire foreslåede projektfaser.

Resultatet forelægges på den kommende generalforsamling i 2016.

Arbejdsgruppen består af:

- Ole Hansen, suppleant til bestyrelsen
- Jens Nielsen, medlem af bestyrelsen
- Jørn G Larsen, formand

Faseopdelt projektplan



Fase 1: Hvad ved vi?

Fase 2: Hvilke muligheder har vi?

Fase 3: Hvad vælger vi af de muligheder vi har? Og hvorfor?

Fase 4: Hvem og hvornår gennemfører vi forslaget?

Hvem har ansvaret i bestyrelsen for gennemførelse af projektet?

Hvornår gøres der opfølgning på projektet?

Fase 1: Hvad ved vi?

I denne fase formuleres og søges besvaret alle de spørgsmål vi kan tænke os. I denne fase søges ekspertise, litteratur, myndigheder, folk der har erfaring med Sagen, for at besvare alle de formulerede spørgsmål

Fase går altså ud på videns og fakta indsamling, der belyser det vi gerne vi have klarlagt.

Der er afsat 3 måneder til denne fase, fordi seriøs indsamling af fakta, er vigtige for efterfølgende faser.

Eksempel:

- Kan vi fortsat forvente at få besøg af krondyr, hvis vi sætter køer til at klare vedligeholdelsen af vort naturområde?
- Kan vi stadigvæk gå igennem området, uden at få sikkerhedsmæssige problemer med passagen, når der er køer i området vi passerer?

I denne fase indsamles viden om biologisk eller maskinel vedligeholdelse af området.

Fase 2: Hvilke muligheder har vi?

På baggrund af de indsamlede viden og fakta besvarede spørgsmål, skal den indsamlede viden systematiseres.

Ved at systematisere den indsamlede viden, kan der formentlig opstilles forskellige Løsningsalternativer.

Findes der forskellige løsningsalternativer, føres disse projektmæssigt frem til og med Fase 4.

De derved forskellige løsninger og afvejning af fordele ulemper kan derefter forelægges For generalforsamlingen, der kan tage endelig stilling til en løsning.

Bestyrelsen kan eventuelt tillægge sin anbefaling af den foretrukne løsning.

Alle alternativer bør lægges frem for generalforsamlingen til drøftelse og beslutning

Fase 3: Hvad vælger vi af de muligheder vi har? Og hvorfor?

I denne fase belyses på baggrund af mulighederne afsluttet fra fase 2, hvilken løsning der foretrækkes og hvorfor en bestemt løsning foretrækkes.

Fase 4: Hvem og hvornår gennemfører vi forslaget?

Hvem har ansvaret i bestyrelsen for gennemførelse af projektet?

Hvornår gøres der opfølgning på projektet?

Her beskrives af hvem og hvornår projektets gennemføres.

Ansvarsplacering i bestyrelsen for projektet(Ikke at forveksle med ansvaret hos Dem/De der skal udføre gennemførelse af projektet.

Der laves en plan for opfølgning af projektet og hvorledes opfølgningen gennemføres.
Rapportering i bestyrelsen og på kommende generalforsamlinger.

Den af bestyrelsen godkendte projektplan, lægges på foreningens hjemmeside.