

**Referat af Ekstraordinær generalforsamling
i Grundejerforeningen Ornum Øst**
afholdt søndag den 25. maj 2014,
i umiddelbar forlængelse af den ordinære generalforsamling
i Gørlev-hallen

1. Valg af dirigent

Torben Skriver fortsatte sit hverv som dirigent godkendt af forsamlingen.

2. Behandling af forslag til vedtægtsændringer

Forslag fra bestyrelsen til vedtægtsændringer af paragraf 10, 12, 14, 18 og 20

§ 10

Nuværende paragraf:

Bestyrelsen består af fem medlemmer, som vælges på den ordinære generalforsamling og afgår efter tur. I år med lige årstal afgår formand, sekretær og bestyrelsesmedlem. I år med ulige årstal afgår kasserer og næstformand. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører protokol over forhandlingerne, og de af bestyrelsen truffne beslutninger. Protokollen underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer. Bestyrelsen er berettiget til under ansvar overfor generalforsamlingen i fornødent omfang at engagere lønnet medhjælp i sager, hvor dette skønnes nødvendigt, f.eks. assistance af landinspektør og advokat.

Hvervet som formand og kasserer lønnes med et honorar, der fastsættes på den ordinære generalforsamling. Bestyrelsen får endvidere dækket udgifterne til telefonsamtaler og kørsel til møder, sidstnævnte efter statens takster.

§ 10

Ny paragraf 10

Bestyrelsen består af fem medlemmer, som vælges på den ordinære generalforsamling og afgår efter tur. I år med lige årstal afgår formand, sekretær og bestyrelsesmedlem. I år med ulige årstal afgår kasserer og næstformand. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører protokol over forhandlingerne, og de af bestyrelsen truffne beslutninger. Protokollen underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer. Bestyrelsen er berettiget til under ansvar overfor generalforsamlingen i fornødent omfang at engagere lønnet medhjælp i sager, hvor dette skønnes nødvendigt, f.eks. assistance af landinspektør og advokat.

Bestyrelseshvervene er ulønnede, men bestyrelsen får dækket dokumenterede udgifter og kørsel til møder, sidstnævnte efter statens takster.

Forslag til ny paragraf 10 blev enstemmigt vedtaget.

§ 12

Nuværende paragraf 12

Bestyrelsesmøder afholdes så ofte formanden finder det nødvendigt eller når mindst to bestyrelsesmedlemmer forlanger det. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst tre medlemmer er til stede, heraf enten formanden eller næstformanden. Formanden – eller i dennes fravær næstformanden – leder bestyrelsesmøderne og har i tilfælde af stemmelighed den afgørende stemme.

Såfremt et bestyrelsesmedlem udtræder af foreningen, supplerer bestyrelsen sig ved selvvalg, gældende til næste ordinære generalforsamling. Dersom formanden eller

næstformanden efter ovenstående måtte udtræde af foreningen, skal afløseren vælges inden for de resterende bestyrelsesmedlemmer, og dersom ingen ønsker at modtaget valg, skal bestyrelsen foranledige indkaldt til ekstraordinær generalforsamling til valg af stedfortræder.

§ 12

Ny paragraf 12

Bestyrelsesmøder afholdes så ofte formanden finder det nødvendigt eller når mindst to bestyrelsesmedlemmer forlanger det. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst tre medlemmer er til stede, heraf enten formanden eller næstformanden. Formanden – eller i dennes fravær næstformanden – leder bestyrelsesmøderne og har i tilfælde af stemmelighed den afgørende stemme.

Såfremt et bestyrelsesmedlem udtræder af foreningen, supplerer bestyrelsen sig ved selvvalg, gældende til næste ordinære generalforsamling. Dersom formanden eller næstformanden efter ovenstående måtte udtræde af foreningen, skal afløseren vælges inden for de resterende bestyrelsesmedlemmer, og dersom ingen ønsker at modtaget valg, skal bestyrelsen foranledige indkaldt til ekstraordinær generalforsamling til valg af stedfortræder.

Bestyrelsessuppleanter indbydes til alle bestyrelsesmøder. Formålet er at suppleanter, inden eventuel indtrædelse i bestyrelsen, er indsat i bestyrelsens aktiviteter og arbejdsopgaver, for bedre at kunne påtage sig bestyrelsesfunktioner.

Forslag til ny paragraf 12 blev enstemmigt vedtaget.

§ 14

Nuværende paragraf 14

Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed. Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år i maj måned. Medlemmerne skal indkaldes ved brev med mindst 14 dages varsel. Generalforsamlinger og møder indkaldes af bestyrelsen. Indkaldelsen skal indeholde meddelelser om hvilke emner, der vil være at behandle, og på generalforsamlingen kan kun træffes afgørelse vedrørende emner, der er optaget, i den til medlemmerne, meddelte dagsorden.

§ 14

Ny paragraf 14

Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed. Den ordinære generalforsamling afholdes hvert år i maj måned. Medlemmerne skal indkaldes ved brev med mindst 14 dages varsel.

Medlemmer der har tilmeldt sig til elektronisk kommunikation, får indkaldelsen pr. mail med 14 dages varsel.

Generalforsamlinger og møder indkaldes af bestyrelsen. Indkaldelsen skal indeholde meddelelser om hvilke emner, der vil være at behandle, og på generalforsamlingen kan kun træffes afgørelse vedrørende emner, der er optaget, i den til medlemmerne, meddelte dagsorden.

Forslag til ny paragraf 14 blev enstemmigt vedtaget.

§ 18

Nuværende paragraf 18

De på generalforsamlingen vedtagne beslutninger og behandlede sager indføres i foreningens forhandlingsprotokol, der underskrives af dirigenten og de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

§ 18

Ny paragraf 18

De på generalforsamlingen vedtagne beslutninger og behandlede sager indføres i foreningens forhandlingsprotokol, der underskrives af dirigenten **og sekretæren**.

Forslag til ny paragraf 18 blev enstemmigt vedtaget.

§ 20

Nuværende paragraf 20

Grundejerforeningen kan kun ophæves med kommunalbestyrelsens samtykke.

Ny paragraf 20

§ 19.

Grundejerforeningen kan kun ophæves med kommunalbestyrelsens samtykke.

Forslag til ny paragraf 19 blev enstemmigt vedtaget.

Formanden sluttede den ekstraordinære generalforsamling med en tak til dirigenten Torben Skriver, der sluttede mødet med en tak for god ro og orden.

Dato: 01.06.2014



Annelie Osterkrüger, referent

Dato: 01.06.2014



Torben Skriver, dirigent